

Уведомление
о проведении внеочередного общего собрания членов
ТСН «Мурава» в заочной форме

Уважаемые собственники земельных участков и члены Товарищества собственников недвижимости «Мурава», сообщаем вам, что состоится общее собрание членов товарищества, которое будет проводиться в ЗАОЧНОЙ форме (на основании ч. 22 ст. 17 Закона 217-ФЗ) с **28 декабря 2024 года до 10 января 2025 года включительно**.

Повестка дня общего собрания:

- 1) Избрание секретаря общего собрания участников ТСН «Мурава»;
- 2) Избрание Председателя правления ТСН «Мурава»;
- 3) Избрание двух членов правления ТСН «Мурава»;
- 4) Избрание трёх членов ревизионной комиссии ТСН «Мурава»;
- 5) Утверждение размера заработной платы председателя ТСН «Мурава»;
- 6) Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских взносов и финансово-экономического обоснования размера платы не членов Товарищества на 2025 год;
- 7) Утверждение приходно-расходной сметы Товарищества на 2025 год;
- 8) Утверждение срока оплаты членских взносов и платы не членов Товарищества;
- 9) Утверждение изменений в Правила землепользования и застройки на территории ТСН «Мурава» в предложенной редакции.
- 10) Утверждение получения в безвозмездное пользование ТСН «Мурава» земельного участка с кадастровым номером 47:14:0901004:3343, занимаемым дорогами и другими местами общего пользования, сроком на 1 год.

Приглашаем Вас принять участие в проводимом собрании! Каждый член ТСН «Мурава» вправе быть избранным на выбираемые должности общего собрания членов Товарищества. Если Вы хотите выдвинуть свою кандидатуру, напишите по адресу электронной почты tsn@murava.land или в группу ТСН «Мурава» в мессенджере «Телеграмм» <https://t.me/+EuITQvv10XwzMjAy> в срок до 26 декабря 2024 года.

Для будущего голосования каждому собственнику необходимо иметь:

1. Документ, удостоверяющий личность;
2. Копию документа, подтверждающего право собственности на зем. участок.

В соответствии с частью 3 ст. 17 Закона 217-ФЗ, собственники **не члены** ТСН вправе принять участие в собрании и голосовать только по вопросам № 1, 4, 8, 9. Ознакомиться с материалами собрания можно будет на сайте по адресу: <https://murava.land> и в группе ТСН «Мурава» в мессенджере «Телеграмм» <https://t.me/+EuITQvv10XwzMjAy>, либо обратившись в Правление Товарищества.

Представителям голосующих лиц необходимо иметь доверенность на голосование, оформленную в простой письменной форме или заверенную нотариально.

Инициатор собрания: член ТСН «Мурава» Скобелев Е.А. 

«13» декабря 2024г.